بهار آغاز زندگی دوباره طبیعت

محمد مهران نژاد

بهار نرم وارام بسان پدری که کودک غمگین وبیمارش را مشفقانه نوازش می دهدبدون هیچگونه ادعا وهیاهویی از راه می رسد ودست نوازش معجزه گرش را بر روی طبیعت خسته وخفته می کشد درخت ها را شکوفه می بخشد وملون می کند پهنه زیبای هستی را، بهار دمیدن روح حیات درکالبد هستی است و انسان هم باید باوجود اینهمه زیبایی وطراوت بهار، به عنوان یکی از

مخلوقات اللهی به همراه طبیعت به رستاخیز برخیزد نوروز دارد از راه می رسد وقت ان است که پروانه ی چمن از پیله خود بیرون اید ودرنفس باد صبا سینه بگشاید وقت ان است که دراغازین روز های بهار شادی وطراوت در رگ های دشت جاری شود وقت ان است که روزی ازنو اغاز شود اینک صدای پای عابری خسته را می شنویم صدایی اشنا با لبخندی بر روی لبانش وسرخی صورتش ،رهگذری که با امدنش فقط می خواهد خنده ی زیبا را به همه هدیه دهد اری بهار زیبایم با تمام سرسبزی وشکوه وجاذبه هایت ترا من چشم در راهم وبرای طلیعه امدنت لحظه ها را می شمارم، بوی باران بوی سبزه بوی عید ، شاخه های شسته باران خورده پاک، اسمان ابی وباابر سپید برگ های سبز بید، عطر نرگس رقص باد، نغمه ی شوق پرستو های شاد، نرم نرمک می رسد اینک بهار خوش بحال روزگار بهار این اغاز خلقت واین فصل عشق وطراوت دارد روزی نو واندیشه ای نو را به مردم نوید می دهد روح انسان دراین فصل زاده شد و عشق درنوروز تجلی یافت وبرای اولین بار افتاب در این روز طلوع کرد وزمان با ان اغاز شد

پس از پادشاهی جمشید سال به سال براهمیت روز نوروز افزوده شده است درزمان هخامنشیان و ساسانیان نوروز به عنوان سنتی فراگیر وبسیار با شکوه چه در دربار شاهان وچه در خانه های مردم ان زمان بخوبی اجرا می شد عید نوروز را به نخستین پادشاهان نسبت می دهند شاعران ونویسندگان قرن چهارم وپنجم هجری همچون فردوسی، عنصری، ابوریحان بیرونی ،طبری وبسیاری دیگر که منبع تاریخی واسطوره ای انان بی گمان ادبیات پیش از اسلام بوده نوروز را اززمان پادشاهی جمشید می دانند اداب عید نوروز درکشور هایی مثل تاجیکستان ،ارمنستان،ترکمنستان،افغانستان، پاکستان،اذربایجان،ازبکستان،قرقیزستان وبعضی ازمناطق مصر وحتی مناطق کردنشین عراق وترکیه با شکوه خاصی برگزار می شود این کشورها به خاطر اعتقادات شدید به مراسم نوروز برای با شکوه تر انجام دادن ان تدارکات ویژه ای می بینند مخصوصا در ترکمنستان به خاطر این روز مسابقات اسب دوانی پختن غذاهای معروف نوروز وپرش برای گرفتن دستمال بسیار تماشایی است درهمایش صلح وسازش ۹ اسفندماه سالجاری مدیر کل دادگستری لرستان گفت دریکی از روستاهای لرستان دو طایفه مدت ۳۰ سال است که باهم اختلاف دارند وزهر تلخ دشمنی درخونشان فوران می کند۳۰ نوروز گذشت وعمق کینه ها فروکش نکرد ۳۰سال گذشت وصلح وسازشی ایجاد نشد وی افزود بخاطر اختلافات محلی دریکی دیگر از روستاهای لرستان مدت ۲۵ سال است افرادی به خرم اباد مهاجرت کرده اند همچنان بلاتکلیف زندگی نابسامانی را سپری می کنند باید گفت مرگتان باد انسان های کینه توز گذشت این همه روزهای فرحبخش نوروز وبهار درشما تحولی ایجاد نکرد؟ شما جه سرنوشت جانسوزی دارید؟ ده روز عمرتان چه عبث به دشمنی واختلاف سپری می شود فکر کوته ودیوار بلند جدایی سایه شومی برسر وسرنوشت شما افکنده است شما که از پرواز شاد پرستوها لذتی نمی برید شما که ازیک شاخسار سبز یک چشمه یک باغ پر از شکوفه ازهرگونه احساسی بی بهره اید ایا شما انسانید؟ عمق اختلاف دیرپای شما باعث شد تا ان دشتهای زرین گندمزاردرروستاها باانده تلخ خویش به یغما برود و از ان همه سرسبزی و شور و نشاط سنگلاخی سرد بر جای بماند با این اوصاف حال که داریم به ایام نوروز و فصل بهار نزدیک می شویم ایا نباید یک تحول روحی وروانی درما ایجاد شود؟ متعجبم نوروز عظمت گذشته را ندارد با این تفاوت وقتی بهار فرا می رسد طاعون گرانی لجام گسیخته از راه می رسد انگاه عمق نگرانی فصل بهار دروجودت زبانه می کشد گرانی کمر شکن کانون گرم خانواده ها را از هم گسسته است شما قیمت ها را کنترل کنید ما بهار پرباری خواهیم داشت حالا چرا درنوروز وفصل زیبای بهار انسان عمیقا دچار تشویش ذهن می شود؟ مضاف بر گرانی که هرساله نوروز را به مردم تسلیت می گوید این همه مشکلات وگرانی موجود معلول جدایی وفراق انسانهاست راستی روزهای نو درزندگی ما جه بیهوده کهنه می شونددر عید بعید است که مثل گذشته قلبها به هم گره بخورند ایام نوروز فصل پالایش ذهن وحریت گل است اجازه بدهید دشمنی ها به دوستی محرومیت ها به وصال ودوری ها به نزدیکی منتهی شود عزیزان،برادران وخواهران، نوروز دارد از راه می رسد به بیراهه نرویم راه درست داشتن عشق ومحبت به همنوعان خویش است در این زمینه همه با هم پیشگام شویم وبه همه دست عطوفت بدهیم ، بیان نکته ای که ذکر ان ضروری است هرساله درسفره های هفت سین با کاشت سبزه برای عید ۴۰۰ تن گندم وحبوبات مصرف می شود برای جلوگیری از هدر رفت این میزان می توان درکنار سفره هفت سین از یک نهال کوچک برای پرورش ان استفاده کرد تا بعدا بتوان با کاشتن، از مزایای ان درایند بهره برد در روز سیزده بدر بخاطر شرایط نابسامان اقتصادی بسیاری از خانواده ها ، دختران جوان بدانند با گره زدن سبزه دیگر هیچگونه شوهری در دسترس نیست باز کردن این گره کور پر هزینه است.

جشن فرخنده فروردین

جشن فرخنده فروردین است
روز بازار گل و نسرین است
آب چون آتش عود افروز است
باد چون خاک عبیر آگین است
باغ پیراسته گلزار بهشت
گل بن آراسته حورالعین است
(ابوالفرج رونی)

سرزمین راز آمیز ایران و خطه لرستان ، هزاران سخن ناگفته دارد که نگاشته نشده اند و در صندوقچه سینه ها برجا مانده اند .سال نو که می آید یاد قدیمی ها زنده می شود که برای سال سخت یا سال خوش ، نام و نشانی نهاده اند که مبداء رخدادهای تاریخی است .

اگر سال خوب می گشت ، روزگار بر وفق مراد بود ، سال و مه (ماه) خوشی نام می گرفت و اگر سال سخت بود و معیشت دشوار می شد ، بیشتر در ذهن ها می ماند همانند سال برف سال ، سال لَر میری یا بز میری ، که خورد و خوراک سخت بود یا وبا سال ، لَف آو سال یا سال سیلاب های بسیار که منزلگاه ها را ویران می ساخت مثل همین سالی که بر شهر و دیارمان گذشت و سیل منزل ها را در بر گرفت ، برخی پل ها را با خود بُرد و بر اهالی شهر و روستا به سختی گذشت . بقول آن شعر عامیانه که در تنگی سال و قحطی روزگار زیر لب خوانده اند :

ای سال بر نگردی
صد سال بر نگردی
بیل و کلنگ و تیشه
این قالی دو ریشه
شام شبی نمیشه

بگذریم آن روزها که تلویزیون ، اینترنت ، رادیو ، سینما و رسانه های امروزی نبودند .نمایشگران بومی رنج سختی ها را به فراموشی می سپردند و زحمت آمدن سال نو را در کوی و برزن می کشیدند، یکی عروسکی بزغاله شکل و متحرک را در محله ها می چرخاند و آواز سر می داد:

بزم سیاه بزم جوونه
و سیقه چشاش بام
آینه ی حونمونه

برگردان فارسی :

بزم من سیاه و جوان است چشمان او مثل آینه می درخشد

و غریو شادی بر چهره ی کودکان می نشست ، باد نوروزی درب خانه ها را تکان می داد و پنجره ها را دخترکان و زنان خانه دستمال می کشیدند تا نور خورشید بهاری از مشرقو یا همان شرق شهر و روستا به زیبایی بر خانه ها به درخشد .

باد شمال می وزید و دستان تهی اما پر معنی مادرانه اندکی گندم ، عدس ، کنجد را به ظرف های گلی و مسی با اشکال مختلف می افکند، تا شادمانی و سرسبزی و جوانی خانه ها را دو چندان کند و بقول حافظ :

ابر آذاری برآمد باد نوروزی وزید
وجه می می خواهم و مطرب که می گوید رسید
شاهدان در جلوه و من شرمسار کیسه ام
بار عشق و مفلسی صعب است می باید کشید
قحط جود است آبروی خود نمی باید فروخت
باده و گل از بهای خرقه می باید خرید
گوییا خواهد گشود از دولتم کاری که دوش
من همی کردم دعا و صبح صادق می دمید

آن روزها راستای مسگران شهر رونق می یافت، از ضربه چکش ها و گفتگوی آدم ها سر و صدایی بر پا بود ،سفید کردن ظرف های کهنه لذتی داشت تا دوباره همچون آینه به درخشد گویی انسان ، گیاه، اشیاء همه باید نو نوار می شد و نوازشگر چشم ها و دل ها و خلعت نوروزی با کیسه های حنا و کله قند بر روی همین مجمع های مسی و طبق ها به سوی خانه ی نو عروسان می رفت تا پیوند دو دلداده را به اهالی خبر دهند .

اینک اینک نو بهار آورد لشگری
گر تماشا می کنی برخیز کاندر باغ هست
هر یکی چون نو عروسی در دگرگون زیوری
باد چون مشاطه ای و باغ چون لعبت گری
(از جمال الدین عبدالرزاق)

آن هم که دل شکسته بود و غمین ، کلانتر زن های محله و قوم ، با پارچه ای و حنایی به منزلش رفته و جامه سیاه از تن او بر می کندند .

نو نهالان و نوجوانانی که در سوگ پدر و مادر مهربان نشسته بودند را یکی دست نوازش بر سر می کشید از جامه و رخت و شیرینی و هفت سین ها به اوهدیه ها می داد تا او نیز همنشین نوروز دیگران باشد .

روزگار همدلی بود و سادگی و به یک تحفه و شاخه گلی دلی شاد می شد از غم می رهید نوروزهای آن روز مثل امروز پر خرج و پر هزینه نبود و نسیم نوروز بر همه کس و همه جا می وزید .

بر چهره ی گل نسیم نوروز خوش است
در صحن چمن روی دل افروز خوش است
از دی که گذشت هر چه گویی خوش نیست
خوش باش وز دی مگو که امروز خوش است
(خیام)

سراب ها ، چشمه ها ، رودخانه ها محل هلهله و شادمانی زنانی بود که گلیم و قالیچه ها و قالی های محلی را برای شستشو آورده بودند . گل های قالی بار دیگر همچون گل های بهاری زنده می شدند . گل به چمن دمیده بود گل به قالی زنده شده بود . آب می شست چهره ی گل ها را تا روی گلها زیبا شود .

به قول ابونواس اهوازی: خورشید به برج بره (حمل) اندر شده و اندازه زمانه برابر گردیده ، مرغان پس از زبان گرفتگی به آواز خوانی پرداخته اند و شراب سال خود را در خم پایان رسانیده ، زمین از پارچه های رنگین گیاهان جامه بر تن کرده که گویی حله نوین است .(در وصف نوروز از زبان حسن بن هانی اهوازی معروف به ابونواس)

غروب سه شنبه و چهارشنبه آخر سال ،مردمان شعله ها برافروخته و زنان و دختران دامن ها را بالا زده و همراه با پسران و مردان قوم از روی آتش می پریدند .

همگی به زبان لری می خواندند :
تش ایما بلیز بلیز
تش شما کور کلیز

برگردان فارسی :
آتش خانه ما روشن و برافروخته
و آتش بدخواه خاموش باد
و بقول شاعر توانای ایرانی، منوچهری :
آمده نوروز ماه با گل سوری به هم
باده سوری بگیر ، بر گل سوری بچم

از گواش و آبرنگ و ماژیک خبری نبود ،با پوست میوه ها و رنگ های ماشته و قالیچه ها ،تخم مرغ ها را رنگ می کردند تا به نیت آن نسل ها ادامه یابد و چشم زخم دور گردد همه دور مجمع ها و سفره های هفت سین یا هفت چین از خرد و کلان گرد آمده اند .

عشق نو و یار نو و نوروز و سرسال
فرخنده کنار ایزد بر میر من این حال
روزی است که در سال نیابند چنین روز
سالی است که در عمر نیابند چنین سال
(فرخی سیستانی)

اگر همچون امسال چون سال ۲۲۷ و ۲۲۸ هجری قمری ماه پر خیر رجب با سال نو همزمان می شد بزرگان خانه لای کتب مذهبی را باز و دست بر دعا بلند می کردند و می گفتند : همچون فتح مکه به دست پیامبر (ص) که مقارن بر نوروز رخ داد بر همه ی ما فتح و نصرت ده.

چون کشتی نوح (ع) که در نوروز بر کوه جودی نشست کشتی آرزوهای ما را به ساحل نجات برسان ، آنگاه گل های معطر در کاسه آب تکان میخورد چشم ها می درخشد به امید سال دیگر ، سفره رو به طلوع خورشید بر گل قالی ها پهن شده بود ، باد بهاری می وزید و سال نو آغاز می شد سپس فامیل ها از دور می آمدند با نوای موسیقی برزه کوهی که رفتن به بلندی کوه را نوید می داد ، قطرات باران بر گل اندود خانه ها می نشست بوی کاه گل ها همه جا را می گرفت از دور بوی اسپند می آمد یکی به دیدار اقوام می رفت یکی به دیدار یار سفر کرده و دیگری تنها در خانه می نشست به امید دری که گشوده شود ، صدای قافله بهاری می آمد یکی می خواند :

یا علی هنای فتح و فریاد رس
برسین و داد مردم بی کس

غافله رو بسوی زیارت گاه هایی همچون ، بابای بزرگ می کرد و چاووش چی زیر لب زمزمه می کرد :

یا بابای بزرگ کوشک و بار گه خاص
زیارت چی فرن مطلودار بشناس

برگردان به فارسی :

ای بابای بزگ ، که بارگه پر رونقی داری ، زائران تو زیاد هستن اما آنکه مقصودی دارد دعای او را اجابت کن

در دشت های سر سبز آهوان می رمیدند، همچون تابلوی زیبایی که ملا حقعلی سیاهپوش سروده و ترسیم نموده است :

کله باد خیزان کله باد خیزان
ژه در وه نان دنگ کله باد خیزان

سید محمد سیف زاده

زنجیره زرباف یخ بنان ریزان
زمهریر ژه زور بازوش گریزان
بادی وه ژه برز روضه نعمین
عطر آلوده خاک کعبه عظیمن
تشریفش چوی بو مسیحا ثانی
فانیان بارن پری زنگانی
هنی گل خیزان هر یک و رنگی
ملان ملاوان هر یک و دنگی
همه هی رن هی رن آهو رمانن
هنی ساز و سویر تاف و چمانن

معنی شعر به فارسی :

کله باد (باد پر شکوه بهاری) وزیدن آغاز نمود از دربند ها صدای کله باد برخاست ، زنجیره های یخین که در نور خورشید به طلایی می ماند از هم گسیخت و سرمای زمهریر در برابر قدرتش تاب نیاورد.

نسیمی است از فراز روضه بهشت و عطر خویش از خاک پاک کعبه به عاریت گرفته است ، با آمدنش همانند مسیحای دیگر مردگان را زندگانی می بخشد .

هنگام نمایان شدن گلهای رنگارنگ است و پرندگان هر یک نغمه ای سر می دهند

باز صدای رم کردن آهوان از دست شکارچیان و پیوند آبشار و چمن است

از اولین شنبه سال، شنبه به در، تا چهاردهم فروردین ،چهارده به در ، باغ ها پر بود از بازی ها و شادی ها ، ریسمان بر شاخه درخت ها بسته ، و چله بازی کرده و نگاه ها به سوی بالاها و ابر های آسمان ها می رفت .

ز باغ ای باغبان ما را همی بوی بهار آید
کلید باغ ما را ده که فردامان به کار آید
(فرخی)

به قول ابونواس ، نوروز در تاریکی شب گل نوبر به ارمغان داد و بر شاخه ها که گفتی ستارگانی درخشاند دشت و دمن سرور و پایکوبی بود نوروز بر همه جا چتر افکنده بود ، و بقول سعدی شیرازی :

علم دولت نوروز به صحرا برخاست
زحمت لشگر سرما ز سر ما برخاست
بر عروسان چمن بست صبا هر گهری
که به غواصی ابراز دل دریا برخاست
تار باید گله قافم برف از سر کوه
بزک تابش خورشید به یغما برخاست

و امسال چه زیبا بهاری است که تقارن با زاد روز مولای عدالت پیشگامان امام علی (ع) دارد و به قول قا آنی شاعر اینچنین باید سرود :

رساند باد صبا مژده ی بهار امروز
ز توبه توبه نمودم هزار بار امروز
که رخت برد ز آفاق رنج و کدرت غم
به طبع عالم شد عیش سازگار امروز
به کام اهل سعادت دمید گل از شاخ
به چشم اهل شقاوت خلید خار امروز
رسد به گوش دل این مژده ام ز هاتف غیب
که گشت شیر خداوند شهریار امروز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بروجرد بشرح ذیل :
پلاک۳۵۸۸ مکرر واقع در بخش یک بروجرد
۱-پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۲۵۰۰۴۰۰۰۰۶۲و رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۱۸۳۷ مورخه ۹۷/۸/۵ به تقاضای خانم خدابس یوسف پور فرزند: عزیز نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۶۳/۷۵ متر مربع از پلاک ۳۵۸۸ مکرر و واقع در بخش دو بروجرد خروجی از مالکیت اولیه (آقای علی احمد کریمی) رسیدگی و انشاء رای گردید.
مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوق در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسنا د واملاک شهرستان دورود تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهائی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا برا ساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدرو سند مالکیت مانع مراجعه متضر به مراجع قضائی نخواهد بود . م الف ۸۳۶
انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۱۲ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۱۲/۲۷
فریدون نعمتی– معاون مدیر کل و سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بروجرد بشرح ذیل :
پلاک۴ فرعی از ۳۷۸۹ واقع در بخش دو بروجرد
۱-پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۲۵۰۰۴۰۰۰۱۷۲و رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۳۲۹۸ مورخه ۹۷/۱۲/۴ به تقاضای آقای خداداد لشنی فرزند: خداکرم نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان (تجاری) به مساحت ۱۷/۶۰ متر مربع مجزی شده از پلاک۴ فرعی از ۳۷۸۹ اصلی واقع در بخش دو بروجرد خروجی از مالکیت اولیه (آیت اله حاج سید میرزا ابوتراب طباتی) رسیدگی و انشاء رای گردید.
مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوق در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسنا د واملاک شهرستان دورود تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهائی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا برا ساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدرو سند مالکیت مانع مراجعه متضر به مراجع قضائی نخواهد بود . م الف ۸۳۴
انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۱۲ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۱۲/۲۷
فریدون نعمتی– معاون مدیر کل و سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بروجرد بشرح ذیل :
پلاک۳۵۷۳ اصلی واقع در بخش یک بروجرد
۱-پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۲۵۰۰۴۰۰۰۲۴۹و رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۲۸۲۷ مورخه ۹۷/۱۰/۲۶ به تقاضای آقای محمد دلیران فرزند: مراد نسبت به سه دانگ مشاع و پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۲۵۰۰۴۰۰۰۲۴۸ و رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۲۸۲۶ مورخه ۱۳۹۷/۱۰/۲۶ به تقاضای آقای مجید دلیران فرزند مراد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان (تجاری مسکونی) به مساحت ۹۲/۴۵ متر مربع مجزی شده از پلاک ۳۵۷۳ اصلی و واقع در بخش یک بروجرد خروجی از مالکیت اولیه (آقای پنجشنبه کوشکی) رسیدگی و انشاء رای گردید.
مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوق در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسنا د واملاک شهرستان دورود تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهائی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا برا ساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدرو سند مالکیت مانع مراجعه متضر به مراجع قضائی نخواهد بود . م الف ۸۳۵
انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۱۲ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۱۲/۲۷
فریدون نعمتی– معاون مدیر کل و سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی مرحله اول

انجمن صنفی کارفرمایی آموزشگاه های آزاد فناوری و اطلاعات شهرستان خرم اباد
اولین مجمع عمومی عادی انجمن صنفی مذکور ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۲/۲ در محل دفتر انجمن فناوری اطلاعات یلدا رایانه به نشانی خیابان مطهری شمالی بعد از درمانگاه صدیق آموزشگاه یلدا رایانه برگزار می گردد.
از اعضاء انجمن صنفی مذکور دعوت می شود در جلسه مذکور شرکت نمایند.
دستور جلسه:
۱-عزل دسته جمعی هیات مدیره
۲-انتخابات هیأت مدیره و بازرس
یک چهارم اعضای مجمع عمومی انجمن صنفی فناوری
اطلاعات شهرستان خرم آباد و حومه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان بروجرد بشرح ذیل :
پلاک۴ فرعی از ۳۷۸۹ واقع در بخش دو بروجرد
۱-پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۲۵۰۰۴۰۰۰۱۷۱و رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۵۰۰۴۰۰۳۲۹۷ مورخه ۹۷/۱۲/۴ به تقاضای آقای خداداد لشنی فرزند: خداکرم نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان (تجاری) به مساحت ۱۷/۰۶ متر مربع مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۳۷۸۹ اصلی واقع در بخش دو بروجرد خروجی از مالکیت اولیه (آیت اله حاج سید میرزا ابوتراب طباتی) رسیدگی و انشاء رای گردید.
مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوق در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسنا د واملاک شهرستان دورود تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهائی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا برا ساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدرو سند مالکیت مانع مراجعه متضر به مراجع قضائی نخواهد بود . م الف ۸۳۳
انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۲/۱۲ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۱۲/۲۷
فریدون نعمتی– معاون مدیر کل و سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل:
۱-پرونده کلاسه ۸۲۷ و رأی شماره ۱۰۰۹۱۴۸ مورخه ۹۷/۱۱/۱۳ به تقاضای خانم لیلا واشانی فرزند علی مردان نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۲۸۹/۸۲ متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۸۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای عزیز علی نعمتی رسیدگی و تأیید و انشاء گردید.
مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رأی وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضر به مراجع قضایی نخواهد بود.
تاریخ انتشار اول: ۹۷/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۷
ملک نیاز اسداللهی– رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۰۴۲۱ مورخه ۱۳۹۶/۳/۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر دارابیان زیری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۶ صادره از الشتر به شماره ملی ۴۱۸۹۰۸۷۷۶ در شش دانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۱۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از۱۲۴ اصلی واقع در الشتر طرهانی خیابان ملاحقلی کوچه شهید یاورلی حواسی خریداری از مالک رسمی آقای موسی یوسفوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول: ۹۷/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۷
فرشاد بازوند نژاد– رئیس ثبت اسناد و املاک الشتر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شهرستان ازنا

برابر آراء هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ازنا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان پرونده کلاسه ۷۴/۹۷ رای شما ره۱۳۹۷/۱۰/۱۲-۱۳۹۷۶۰۳۲۵۰۰۷۰۰۱۲۶۷ آقای سید اصغر موسوی فرزند سید موسی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۴/۶۸ متر مربع مجزی شده از پلاک ۶۶ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در بخش دو ازنا خریداری از مالیت خود متقاضی و رضا قلی فولادوند ، آدرس ملک واقع در ازنا- اصغرآباد-میدان سپاه و پرونده کلاسه ۲۰۷/۹۷ رای شماره ۱۳۹۷/۱۲/۹-۱۳۹۷۶۰۳۲۵۰۰۷۰۰۱۴۷۶ آقای محمد غلامی فرزن علی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۵ متر مجزی شده از پلاک ۶۷۸ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش دو ازنا خروجی از مالکیت داود سلطانی و محمد مهدی صالحی ادرس ملک ازنا خیابان صاحب الزمان (عج) روبروی مسجد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۴۵۴
تاریخ انتشار اول: ۹۷/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۲/۲۷
فرشاد کورانی نیا – رئیس ثبت اسناد و املاک ازنا